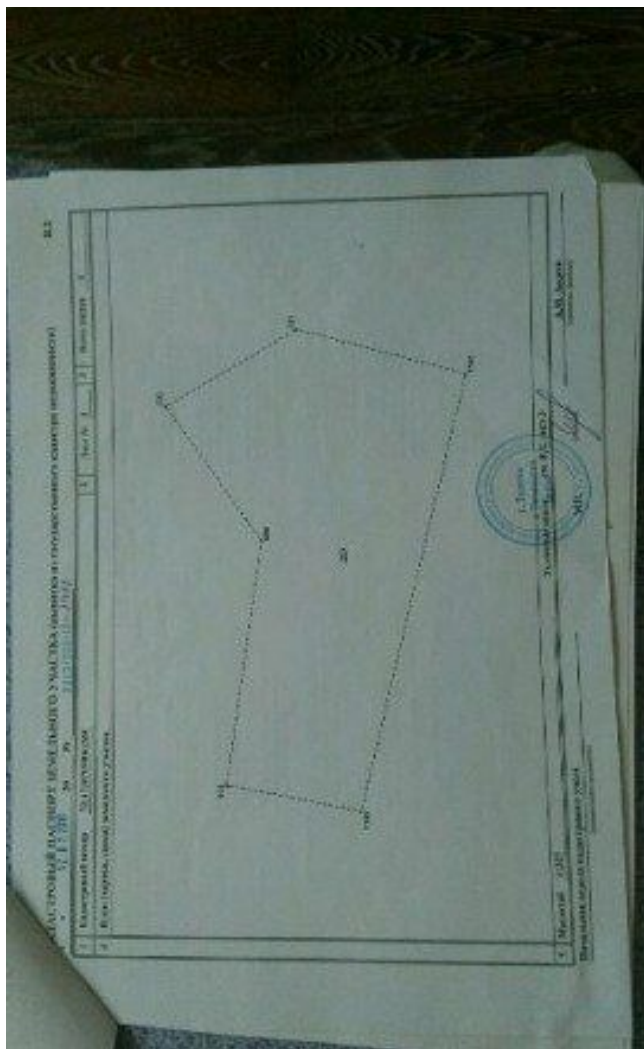
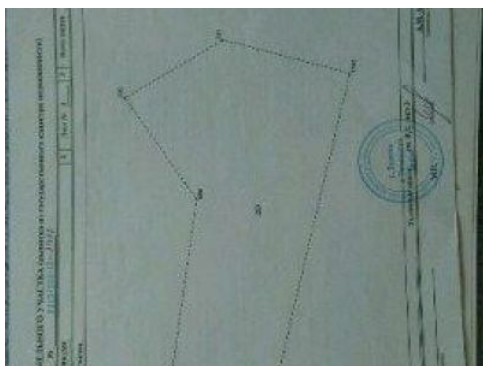


**ID:92582****275,000****Земля / СНТ, Тюмень, Восточная Улица, 275 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	СНТ
<b>Город</b>	Тюмень
<b>Район</b>	Ленинский
<b>Улица</b>	Восточная Улица
<b>Номер дома</b>	9
<b>Участок</b>	11

Очередное снижение. 275 т. р. Срочно нужны деньги. Менее 30 тысяч за сотку!!! За эту стоимость в обществе выставляются участки в два раза меньшей площади!!! Теперь по участку - в черте города. Городская прописка. Удобное расположение -участок в тупике, на последней улице, отсутствие сквозного постоянного движения, смежный забор только с одним соседом (так как последний участок на улице), на границе общества - можно вполне законно занять под посадки еще пару соток при условии отсутствия на них капитальных построек, есть место для гостевой парковки. Широкая дорога - спокойно заезжает крупная техника. Соседи проживают круглый год (на улице постоянно живут 4 семьи). Дороги чистят. Электричество круглый год, опора на границе участка. До остановки 300 м. Круглогодично ходит маршрутка 66 от областной библиотеки. Летом дополнительно дачный автобус от медоборудования. Участок не разработан, не огорожен, но досмотрен - не заросший, дважды в год кошу траву, мусор убран. Не топит. По границе участка проходит противопожарный ров. Залиты угловые столбы (вынесение границ) . В обществе есть магазины, рядом супермаркеты "Лента", "Сити Молл", "Леруа Мерлен". Так же рядом находится горячий минеральный источник "Яр". Продажа в связи с ненадобностью. Можно сказать что избавляюсь. Цена ниже плинтуса. Возможен обмен на бюджетное авто+ ваша доплата не менее 200 т.р. Рассмотрю варианты. Возможна продажа без агентств-сэкономите 30-40 тысяч, Чистая продажа, я собственник. Звоните - покажу, расскажу!! Торга нет - цена и так смешная)))



Адрес или кадастровый номер участка

Найти

Кадастровый номер: [72-17-0705006-260](#)

Категория земель: Земли населенных пунктов для садоводства и огородничества

Земельный участок по адресу: [обл. Тюменская, г. Тюмень, С/п "Яровское", ул. Восточная, уч. № 9](#)

Фактическая площадь: 1 101,51 кв.м.

Подробнее

