

**ID:97454****1,400,000****Земля / СНТ, Тюмень, Южная Улица, 1 400 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	СНТ
<b>Город</b>	Тюмень
<b>Район</b>	Калининский
<b>Улица</b>	Южная Улица
<b>Номер дома</b>	414
<b>Участок</b>	6

Продам дачный участок. Расположен в районе московского тракта, С/о Локомотив 2. В обществе одна улица, тупиковая. Преимущество, абсолютно нет посторонних проезжающих машин и назойливых соседей. Одним словом спокойное место. Въезд и выезд в общество только собственникам, так как установлены ворота, открывающиеся с телефона с хозяина или прописных номеров. На участке в 6 соток, имеется дом из бруса, 2 этажа, 60 кв.м, летняя кухня, 50 кв.м. В нём подведена вода на летний период, две больших теплицы, баня, туалет, скважина с питьевой вкусной водой и бочка под воду на 5 тонн. Она же обеспечивает водоснабжение дома и полив огорода. По желанию можно сделать проживание круглогодичным. Из саженцев имеется крыжовник, смородина, малина, жимолость, вишня, слива, молодые саженцы яблони. Между дорогой и домом базируется пятитонный контейнер с оборудованными полками, в котором удобно размещать и хранить садовый инвентарь и прочие инструменты. Напротив участка через дорогу в постоянном пользовании чудесный участок, 4 сотки. Используется под посадку картофеля, 2 сотки, плодово-ягодных деревьев, отдыха и под стоянку двух и более автомобилей. Площадка для авто и дорога полностью сделана из асфальтной срезки. Комфортное проживание недалеко от города с мая по октябрь включительно. Чем мы и пользуемся. Продается от собственников. Приезжайте смотрите. Разумный торг на месте.





