

**ID:86609****990,000****Земля / ИЖС, Тюмень, 990 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	ИЖС
<b>Город</b>	Тюмень
<b>Район</b>	Калининский
<b>Участок</b>	15.8

Продается земельный участок в мкр « Лесная поляна”, ул. Михайловская, правильной прямоугольной формы 30 на 50м, ровный. Назначение ИЖС. Микрорайон расположен между лесом и пос. Молодёжный по Московскому тракту. 18 км от города. Дорога до участка часть асфальтирована часть отсыпана щебнем, газовый отвод выведен до 6 куб, кабель электрический выведен 15 кВт. Уличное освещение. Подключение газа и электричества возможно сразу после покупки. С двух сторон огорожен. Есть разрешение на строительные работы на участке. Межевание выполнено. Живут соседи. Участок расположен в удачном месте в дали от шумной трассы и рядом с развитой инфраструктурой мкр. Молодёжный: школа, сад, продуктовые магазины, почта, банк. Ходит городской транспорт.Разумный торг.



