

**ID:90999****1,200,000****Земля / ИЖС, Тюмень, Комбинатская Улица, 1 200 000**

|                          |                    |
|--------------------------|--------------------|
| <b>Продать или Сдать</b> | Продажа            |
| <b>Тип</b>               | ИЖС                |
| <b>Город</b>             | Тюмень             |
| <b>Район</b>             | Калининский        |
| <b>Улица</b>             | Комбинатская Улица |
| <b>Номер дома</b>        | 63                 |
| <b>Участок</b>           | 10                 |

Продается земельный участок 10 соток в центре клубного поселка "Зубарево Хиллс" по улице Родниковая, 12 км Московского тракта . Клубный поселок расположен в экологически чистом месте в районе д. Зубарево, 1,5 км от Федеральной трассы и на опушке лесного массива, построены дороги в твердом покрытии в щебне, подведены коммуникации: электричество – 15 КВт, газ, закрытая территория, КПП, круглосуточная охрана, видеонаблюдение. В поселке запланировано строительство: магазина продовольственных и смешанных товаров, спорт – площадки, детской площадки и парковой зоны отдыха, в ближайшей перспективе для жителей поселка будет предоставлена возможность пользоваться собственным водоемом и пляжной зоной отдыха.

