

**ID:96939****1,840,000****Земля / ИЖС, Тюмень, Хоккейный Проезд, 1 840 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	ИЖС
<b>Город</b>	Тюмень
<b>Район</b>	Центральный
<b>Улица</b>	Хоккейный Проезд
<b>Участок</b>	8.8

Продается земельный участок ИЖС 877 м2 в Березняках г.Тюмень (не ДНТ и не СНТ). Угловой. Огорожен деревянным забором. Проведено межевание и топосъемка. На участке металлический гараж, туалет, 380 В (заключен договор с «Газпромэнергосбыт»). Газ и центральный водопровод в 5 метрах. Получены ТУ на подключение. Есть разрешение (уведомление) на строительство. Имеется проект дома с изысканиями грунтов. Отдам в подарок. Соседи с двух сторон построились. Проживают постоянно. В 2020- 2022 в непосредственной близости запланировано строительство школы и детсада. Кадастровый номер 72:23:0101003:7745 Собственник. Агентствам не беспокоить!!



