

**ID:83001****1,700,000****Земля, Тюмень, 1 700 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Земля
<b>Город</b>	Тюмень
<b>Участок</b>	5

Продам дачный участок в ДНТ Меридиан (Московский тр-т, 7км от объездной), находится в черте города. На участке находится летний домик из бруса с мансардой и печкой, два колодца, теплица советского производства, парник, хоз. постройки, возможно подключение газа. Залит плитный фундамент под новый дом 7,5х8,5м и веранду 2х3м (монолит), толщиной 300мм, (M250 Евробетон) был залит автомиксерами через год после подготовки основания. Затем еще год с фундаментом. Просадки нигде не произошло, трещин нет. В этом году выложен цоколь в 5 рядов из полнотелого красного кирпича марки 250, на крепкий раствор. На участок завезен пиломатериал для постройки каркасного двухэтажного дома, обработан антисептиком. Основание и фундамент рассчитан под более тяжелый дом чем каркасный. Можно строить из любого материала. На участке так же имеются насаждения смородины, крыжовника, облепихи, клубники, малины. Дорога на улице крепкая, укатанная, строительные материалы завозились грузовиками грузоподъемностью 40 тонн и бетоновозами. Поверхность улицы отсыпана шлаком, поэтому на ней нет не только грязи, но и луж после дождя. Соседи хорошие, многие живут круглый год на даче. И вообще очень хорошее тихое место, приятное для отдыха и труда!

